



監管局歡迎政府提出立法方案以設立簡朴房規管制度

(2025 年 3 月 31 日) 地產代理監管局(「監管局」)歡迎政府提出了一套立法方案以設立規管簡朴房的制度。

監管局一直支持政府確保分間單位的居住條件符合衛生及安全標準的工作。

地產代理行業中有成員為分間單位提供代理及其他服務。政府就立法規管簡朴房的公眾諮詢期間，監管局一直促進政府與業界商會交換意見。

監管局主席蕭澤宇說：「我們歡迎政府在公眾諮詢完結後不久，便快速向立法會提出一套立法方案，清晰目標在 2025 年內成立新制度，展現政府盡快處理分間房問題的決心。」

「我們注意到政府的方案已考慮了地產代理商會提出的意見及建議。我們希望各有關方面將會緊密工作，務求盡快訂立所需法例。」蕭主席補充說。

監管局將會繼續密切注視發展，並在稍後採取所需步驟，例如發出執業通告及推展相關的教育執管工作，以配合相關法例的實施。

— 完 —